



PREDAJ 3-izbový byt, Piešťany - Brezová ul.

142 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Brezová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	66 m ²	Celková plocha:	66 m ²
Zastavaná plocha:	66 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Telefón:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám ponúka na predaj priestranný presvetlený 3-izbový byt v Piešťanoch na Brezovej ulici. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii a disponuje plochou 66 m², loggiou a pivnicou. Byt sa ponúka nezariadený. Vymenené sú plastové okná, nová kúpeľňa, plávajúca podlaha, nové elektrické a vodovodné rozvody v kúpeľni a v kuchyni. Nachádza sa na 5./6. poschodí s výťahom. Orientácia sever-východ-juh.

VÝMERA: Byt má úžitkovú plochu 66 m², pivnicu 1,5 m² a loggiu.

POSCHODIE: Byt sa nachádza na 5./6. poschodí s výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: vstupná chodba, špajza, samostatné WC, kuchyňa so spotrebičmi (varná doska, vstavaná rúra, chladnička, umývačka riadu), kúpeľňa s vaňou, spálňa, detská izba, obývacia izba so vstupom na loggiu.

BYTOVÝ DOM: tiché prostredie, zateplený, výťah, elektrické odomykanie, kúrenie ústredné, vymenené vchodové dvere, vymenené stúpačky.

PARKOVANIE: bezproblémové a bezplatné parkovanie pred a za bytovým domom.

MESAČNÉ NÁKLADY: 160,- €

LOKALITA: Juh, kompletná občianska vybavenosť = ZŠ, MŠ, ihriská, zdravotné stredisko, potraviny, nákupné stredisko, zástavka MHD.

VÝHODY:

- + loggia*
- + priestrannosť*
- + lokalita*
- + bezproblémové parkovanie*
- + pivnica*
- + vhodný ako investícia*

CENA: 142.000,- €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou

Kontakt:

Ing. Michal Haring

0915 553 053

Haring@bibireality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Michal Haring
+421 915 553 053
haring@bibireality.sk

