



PREDAJ Rodinný dom, Piešťany - Gaštanová

169 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Gaštanová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	459 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Rok výstavby:	1970
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	295 m ²
Šírka pozemku:	16 m	Pivnica plocha:	60 m ²
Dĺžka pozemku:	33 m	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	295 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám Ponúka na predaj starší rodinný dom v Piešťanoch na Gaštanovej ulici. Dom je v pôvodnom ale udržiavanom stave vhodný na kompletnú rekonštrukciu. Kolaudácia domu bola cca v roku 1970. Dom je postavený z tehly. Dom je situovaný v tichej uličke na Juhu. Parkovanie je možné na pozemku alebo pred domom.

Rodinný dom:

- samostatne stojaci dom v pôvodnom stave,
- 12m x 10m

- stavebný materiál: tehla,
- kúrenie plynovým kotlom vymenený v roku 2006,
- drevené okná,
- dispozícia vyvýšeného prízemlia (107m²): predsieň, chodba, kuchyňa s jedálenským stolom, 2x izba, kúpeľňa, WC, obývacia izba, spálňa.
- pochôdzna povala v možnosťou zobytnenia (127m²),
- pivnica o rozlohe cca 60m²,
- IS: voda, elektrina, plyn, kanalizácia.

Pozemok:

- rozloha 459 m²
- rovinatý,
- 16m šírka x 33m dĺžka
- studňa
- v zastavanej časti obce

Inžinierske siete:

- voda
- plyn
- elektrina
- kanalizácia

Výhody:

- možnosť rekonštrukcie podľa vlastným predstáv,
- výborná dostupnosť do centra
- priestranný rovinatý pozemok
- výborná cena

Cena: 169.000,- EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:

*Ing. Michal Haring
0915 553 053
Haring@bibireality.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Michal Haring
+421 915 553 053
haring@bibireality.sk

