



PREDANÉ 3-izbový byt, Piešťany - M. Bela

135 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	M. Bela
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	74 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	74 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Telefón:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Optická sieť:	áno
Poschodie:	6		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt v Piešťanoch na ulici M. Bela. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii a disponuje plochou 74 m², loggiou a pivnicou. Byt sa ponúka zariadený ako na fotografiách (okrem TV). Vymenené sú plastové okná, elektrické rozvody, bezpečnostné dvere. Nachádza sa na 6./8. poschodí s novým výťahom. Orientácia sever-kuchyňa a obývacia izba, juh-spálňa a detská izba.

VÝMERA: Byt má úžitkovú plochu 74 m², pivnicu 1,5 m² a loggiu.

POSCHODIE: Byt sa nachádza na 6./8. poschodí s novým výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: vstupná chodba, špajza, zariadená kuchyňa so spotrebičmi (umývačka riadu, chladnička, rúra, plynová varná doska) a jedálenským stolom, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, spálňa so vstupom na loggiu, detská izba, obývací izba.

BYTOVÝ DOM: tiché prostredie, zateplený, nový výťah, elektrické odomykanie, kúrenie ústredné, vymenené vchodové dvere, vymenené stúpačky.

PARKOVANIE: bezproblémové a bezplatné parkovanie pred a za bytovým domom.

MESAČNÉ NÁKLADY: 240,- EUR/3 osoby

LOKALITA: Sídliisko A. Trajana, kompletná občianska vybavenosť = ZŠ, MŠ, ihriská, zdravotné stredisko, potraviny, nákupné stredisko, zástavka MHD.

VÝHODY:

- + loggia
- + priestranosť
- + lokalita
- + bezproblémové parkovanie
- + pivnica
- + vhodný ako investícia

CENA: 135.000,- €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

Kontakt:

Ing. Michal Haring

0915 553 053

Haring@bibireality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Michal Haring
+421 915 553 053
haring@bibireality.sk

