



PREDAJ 3 izbový byt, Piešťany - Teplická

154 500 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Teplická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	66 m ²
Úžitková plocha:	66 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	66 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt v Piešťanoch na Teplickej ulici. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii a disponuje plochou 66 m², loggiou a pivnicou. Byt sa ponúka zariadený ako na fotografiách. Vymenené sú plastové okná, bezpečnostné dvere a murované jadro. Nachádza sa na 5./7. poschodí s novým výťahom. Orientácia východ-kuchyňa a obývacia izba, spálňa-spálňa a detská izba.

VÝMERA: Byt má úžitkovú plochu 66 m², pivnicu 1,5 m².

POSCHODIE: Byt sa nachádza na 5./7. poschodí s novým výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: vstupná chodba, zariadená kuchyňa so spotrebičmi, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, spálňa, detská izba, obývacia izba.

BYTOVÝ DOM: tiché prostredie, zateplený, nový výťah, elektrické odomykanie, kúrenie ústredné, vymenené vchodové dvere, vymenené stúpačky.

PARKOVANIE: bezproblémové parkovanie pred bytovým domom (zóna C).

MESAČNÉ NÁKLADY: 175,- EUR

LOKALITA: Teplická ulica, kompletná občianska vybavenosť = ZŠ, MŠ, ihriská, zdravotné stredisko, potraviny, nákupné stredisko, zástavka MHD, autobusová a železničná stanica (5 min. pešo).

VÝHODY:

- + loggia*
- + priestrannosť*
- + lokalita*
- + bezproblémové parkovanie*
- + pivnica*
- + vhodný ako investícia*

CENA: 154.500,- €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

Kontakt:

Ing. Michal Haring

0915 553 053

Haring@bibireality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Michal Haring
+421 915 553 053
haring@bibireality.sk

