PREDANÉ 1-izbový byt Piešťany - A. Hlinku

105 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Andreja Hlinku
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	6
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	39 m^2
Úžitková plocha:	39 m^2	Plocha balkóna:	1 m^2
Zastavaná plocha:	39 m^2	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	39 m^2	Pivnica plocha:	1 m^2
Skladová plocha:	1 m^2	Počet pivníc:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	západ
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Ponúkame Vám na predaj zariadený priestranný 1-izbový byt s balkónom v Piešťanoch na ulici A. Hlinku. Byt sa nachádza na 6./6. poschodí s výťahom. Byt sa ponúka zariadený ako na fotografiách. Výmera bytu je 39 m2 + balkón. Byt je po staršej rekonštrukcii, vymenené plastové okná, bezpečnostné dvere, murované jadro.

Výmera:

- 39 m2 + 1,1 m2 pivnica

Orientácia:
- Západ

Dispozičné riešenie:
- predsieň, chodba so vstavanou skriňou, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC, zachovalá zariadená kuchyňa s chladničkou, izba so sedačkou.

BYTOVÝ DOM: zateplenie, nová strecha, vymenený výťah, tiché prostredie, elektrické odomykanie, ústredné kúrenie optický internet.

MESAČNÉ NÁKLADY: 125,- EUR

LOKALITA: kompletná občianska vybavenosť = ZŠ, MŠ, ihriská, nemocnica, potraviny, nákupné stredisko, zástavka MHD, autobusová a železničná stanica (2 min. pešo).

VÝHODY:
+ priestrannosť
+ čiastočná rekonštrukcia
+ lokalita
+ vhodný ako investícia - prenájom

Cena: 105.000,- EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:
Ing. Michal Haring
0915 553 053
Haring@bibireality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Michal Haring***
Telefón : ***+421 915 553 053***
E-mail: ***haring@bibireality.sk***