



PRENÁJOM veľký 3i byt Bratislava, Karlova Ves, ul. Beniakova



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Beniakova 30
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	79 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Zastavaná plocha:	79 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	79 m ²	Poschodie:	2
Skladová plocha:	2 m ²	Celková plocha:	79 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha balkóna:	3 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet balkónov:	2
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juh
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám ponúka na prenájom veľký 3 izbový byt v meste Bratislava - Karlova Ves, Beniakova ul. Byt má rozlohu 79 m² a je naozaj veľmi priestranný. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, keď bolo vymenené kompletne bytové jadro. Zvyšná časť bytu je v zachovalom udržiavanom stave. Výhodou je 2. poschodie s výťahom a dva balkóny. Byt je okamžite dostupný k prenájmu.

VÝMERA:

- úžitková plocha: 79 m²

POSCHODIE:

- 2./8 poschodí s výťahom.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

- vstupná predsieň, chodba, WC, kúpeľňa, 2x izba, kuchyňa, obývacia izba.

BYT:

- čiastočná rekonštrukcia
- kompletne zariadený
- radiátorové kúrenie
- optický internet
- kuchynská linka
- 2x balkón

LOKALITA:

- výborná nová pokojná lokalita
- ideálna kombinácia kompletnej občianskej vybavenosti = v pešej dostupnosti obchody, reštaurácie, nemocnica, lekáreň, atď.
- zároveň kúsok detské ihriská a množstvo zelene

VÝHODY:

- + priestranný
- + kompletne zariadený
- + čiastočne zrekonštruovaný
- + výborná lokalita

NIE zvieratá, deti

CENA: 650 € / mesačne, vrátane energií

pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1x nájom, 1x provízia, 1x depozit

KONTAKT:

Mgr. Martin Krajčík

0915 746 667

krajcik@bibireality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Martin Krajčík

+421 915 746 667

krajcik@bibireality.sk

