



PREDAJ 1-izbový byt Piešťany - E. Belluša

120 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Emila Belluša
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	38 m ²	Celková plocha:	38 m ²
Zastavaná plocha:	38 m ²	Plocha balkóna:	6 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²	Počet balkónov:	1
Skladová plocha:	1 m ²	Orientácia:	západ
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Satelit:	áno
Rok výstavby:	2003	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Ponúkame Vám na predaj priestranný 1-izbový byt s balkónom v Piešťanoch na ulici Emila Belluša. Byt sa nachádza na 2./4. poschodí s výťahom. Byt sa ponúka ako na fotografiách. Výmera bytu je 38 m² + balkón 6 m². Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, vymenené plastové okná, bezpečnostné dvere, murované jadro, vonkajšie žalúzie, plynový kotol.

Výmera:

- 38 m² + balkón 6 m²

Orientácia:

- Západ

Dispozičné riešenie:

- vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou a WC, zariadená kuchyňa so vstupom na balkón, izba.

BYTOVÝ DOM: zateplenie, nová strecha, vymenený výťah, tiché prostredie, elektrické odomykanie, vlastné kúrenie, optický internet.

MESAČNÉ NÁKLADY: 120,- EUR

LOKALITA: kompletná občianska vybavenosť = ZŠ, MŠ, ihriská, nemocnica, potraviny, nákupné stredisko, zástavka MHD, futbalové ihrisko, tenisové kurty, park.

VÝHODY:

- + priestrannosť*
- + čiastočná rekonštrukcia*
- + obľúbená lokalita*
- + vhodný ako investícia - prenájom*

Cena: 120.000,- EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:

Ing. Michal Haring

0915 553 053

Haring@bibireality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Michal Haring

+421 915 553 053

haring@bibireality.sk

