



PREDAJ Novostavba rodinného domu Malé Ripňany



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Malé Ripňany
Ulica:	Malé Ripňany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	850 m ²	Celková plocha:	850 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet vonkajších parkovacích miest:	4
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	112 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	85 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám Ponúka na predaj priestrannú, kompletne zariadenú 3+1-izbovú novostavbu rodinného domu v obci Malé Ripňany. Nachádza sa v pokojnej a tichej uličke len 15 minút autom od mesta Nitra a Hlohovec.

Rodinný dom:

- samostatne stojaci jednopodlažný 3+1-izbový rodinný dom
- zastavaná plocha 85 m²
- podlahové elektrické kúrenie
- krytá terasa so vstupom z obývacej izby a zo samostatnej izby
- 3x spálňa + 1x obývacia izba
- kúpeľňa

- klimatizácia
- novostavba

Dispozícia:

- Vstupná chodba, 2x spálňa, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, zariadená kuchyňa, obývacia izba a jedna samostatná izba s vlastným vstupom.

Pozemok:

- rozloha 850 m²
- rovinatý
- v zastavanej časti obce
- prístrešok s možnosťou parkovania pre 4 autá
- krytá terasa

Inžinierske siete:

- voda
- elektrina

Lokalita:

- kompletná občianska vybavenosť, ihriská, škola, škôlka, potraviny, reštaurácia
- 15 minút autom od Nitry a Hlohovca

Výhody:

- žiadaná lokalita okolia Nitry
- priestranný rovinatý pozemok s možnosťou vybudovania bazéna
- klimatizácia
- terasa
- parkovanie pre 4 autá

Cena: dohodou

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:

*Ing. Michal Haring
0915 553 053
Haring@bibireality.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Haring
+421 915 553 053
haring@bibireality.sk

