



## PREDAJ lesný pozemok, Chotár, Nová Baňa, 10 842 m<sup>2</sup>



33 500 €

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Žarnovica            |
| Obec:            | Nová Baňa            |
| Ulica:           | Chotár               |
| Druh:            | Pozemky              |
| Typ pozemku:     | Les                  |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                      |                 |                      |
|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------|
| Status:         | aktívne              | Teritórium:     | Extravilán           |
| Vlastníctvo:    | osobné               | Šírka pozemku:  | 80 m                 |
| Plocha pozemku: | 10842 m <sup>2</sup> | Dĺžka pozemku:  | 200 m                |
| Typ zeme:       | mierne svahovitá     | Celková plocha: | 10842 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám Ponúka na predaj lesný pozemok v obci Nová Baňa, časť Chotár, okres Žarnovica s rozsiahlou výmerou.

- výmera pozemku: 10 842 m<sup>2</sup>
- tvar: atypický
- rozmery: dĺžka viac ako 200m, šírka od 31m do 80m (vid. foto)
- druh pozemku: mierne svahovitý
- prístupová cesta: nespevnená (lesná) posledných cca 400m, dovtedy asfaltová
- pozemok je prístupný aj autom
- pozemok je aktuálne riadne zameraný a vykolíkovaný
- k pozemku je aktuálny geometrický plán
- v blízkom okolí je postavených viacero chatiek

#### LOKALITA:

- veľmi pekné príjemné prostredie

- ticho a klud
- slnečný
- obklopený stromami
- vzdialenosť od Novej Bane (10 km)

CENA: cca 3€ / m<sup>2</sup>

CELKOVÁ CENA: 33 500 €

*V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.*

**KONTAKT:**

Mgr. Martin Krajčík

0915 746 667

[krajcik@bibireality.sk](mailto:krajcik@bibireality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :

**Mgr. Martin Krajčík**  
**+421 915 746 667**

E-mail:

***[krajcik@bibireality.sk](mailto:krajcik@bibireality.sk)***

