



PREDAJ rodinný dom Vlčkovce

235 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Vlčkovce
Ulica:	Vlčkovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	žiadne
Plocha pozemku:	1937 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	187 m ²
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	187 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	187 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	187 m ²	Plyn:	áno
Skladová plocha:	10 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám Ponúka na predaj priestranný 4-izbový rodinný dom v obci Vlčkovce pri Trnave. Nachádza sa popri hlavnej ceste. Dom je po čiastočnej rekonštrukcii. Za domom sa nachádza starší dom v minulosti využívaný ako stajňa.

Rodinný dom:

- samostatne stojaci jednopodlažný 4-izbový rodinný dom
- zastavaná plocha 187 m²
- nové podlahové kúrenie
- 3x spálňa + 1x obývací izba
- 3 kúpeľne

- čiastočná rekonštrukcia

Dispozícia:

Obývacia izba, kuchyňa s jedálenským stolom, 3x spálňa, 3x kúpeľňa, technická miestnosť.

Pozemok:

- rozloha 1937 m²
- starší dom v minulosti využívaný ako stajňa
- rovinatý
- v zastavanej časti obce
- parkovanie je možné pred domom pre 3 autá

Inžinierske siete:

- voda
- elektrina
- plyn
- kanalizácia

Lokalita:

- kompletná občianska vybavenosť, ihriská, škola, škôlka, potraviny, reštaurácia
- 10 minút autom od Trnavy a 2 minút na R1

Výhody:

- žiadaná lokalita
- priestraný rovinatý pozemok
- dostupnosť na R1 a do Trnavy
- možnosť rekonštrukcie zadného domu
- parkovanie pre 3 autá

Cena: 235.000,- EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:

*Ing. Michal Haring
0915 553 053
Haring@bibireality.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Haring
+421 915 553 053
haring@bibireality.sk

