



PREDAJ rodinný dom Banka

190 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Banka
Ulica:	Topolčianska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	383 m ²	Sklad:	áno
Typ zeme:	rovina	Dielňa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	135 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	90 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	135 m ²	Elektrika:	áno
Skladová plocha:	30 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Vám Ponúka na predaj dvojpodlažný 4-izbový rodinný dom v obci Banka pri Piešťanoch. Nachádza sa popri hlavnej ceste. Dom je po čiastočnej rekonštrukcii.

Rodinný dom:

- samostatne stojaci dvojpodlažný 4-izbový rodinný dom
- zastavaná plocha 90 m²
- úžitková plocha 120 m²
- 3x spálňa + 1x obývacia izba
- 2 kúpeľne

- klimatizácia
- zateplený
- vonkajšie žalúzie
- nová elektrina a voda
- podpivničený
- sauna
- čiastočná rekonštrukcia

Dispozícia:

1. NP - predsieň, obývacia izba, 2x spálňa, 1x kúpeľňa, kuchyňa s jedálenským stolom a schodisko,
2. NP - spálňa a kúpeľňa s WC,
1. PP - sklad, sauna.

Pozemok:

- rozloha 383 m²
- v zastavanej časti obce
- vstup na pozemok je cez elektrickú bránu alebo malú bránku
- priestor pre vybudovanie terasy
- záhradný domček
- parkovanie na pozemku pre 3-4 autá

Inžinierske siete:

- voda
- elektrina
- plyn
- kanalizácia

Lokalita:

- kompletná občianska vybavenosť, ihriská, škola, škôlka, potraviny, reštaurácia
- 15 minút pešo od centra Piešťan
- vodná nádrž Sĺňava - vodné športy, rybolov
- hať Drahovce - cykloturistika
- kúpele Piešťany

Výhody:

- žiadaná lokalita okolia Piešťan
- čiastočná rekonštrukcia
- klimatizácia
- zateplený
- elektrická brána
- sauna
- parkovanie na pozemku

Cena: 190.000,- EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:

Ing. Michal Haring

0915 553 053
Haring@bibireality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Haring
+421 915 553 053
haring@bibireality.sk

