



PREDAJ Priestranná garsónka s parkovaním - Piešťany Zornica

120 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Pod Párovcami
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	33 m ²
Úžitková plocha:	31 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Zastavaná plocha:	31 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	31 m ²	Orientácia:	Juh
Skladová plocha:	2 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia:	áno
Rok kolaudácie:	2014		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Ponúkame Vám na predaj priestrannú garsónku s vlastným parkovným miestom v Piešťanoch v jednom z najnovších bytových domov v objekte Zornica na ulici Pod Párovcami. Byt sa nachádza na prízemí/3. poschodí. Byt sa ponúka ako na fotografiách. Výmera bytu je 31 m² + pivnica 2 m². Byt má plastové okná, bezpečnostné dvere, murované jadro, plynový kotol, plávajúcu podlahu a dlažbu, zariadenú kuchyňu a kúpeľňu.

Výmera:

- 31 m² + pivnica 2 m²

Orientácia:

- Juh

Dispozičné riešenie:

- vstupná chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, zariadená kuchyňa s ostrovčekom a obývaciu izbu.

BYTOVÝ DOM: kolaudovaný v roku 2014, zateplenie, nová strecha, tiché prostredie, elektrické odomykanie, vlastné kúrenie, nové rozvody elektriny a vody.

MESAČNÉ NÁKLADY: 155,- EUR/2 osoby

LOKALITA: kompletná občianska vybavenosť = ZŠ, MŠ, ihriská, nemocnica, potraviny, nákupné stredisko, zastávka MHD, futbalové ihrisko, tenisové kurty, park, centrum mesta (cca 10 min. pešo).

VÝHODY:

- + priestrannosť
- + výborná dostupnosť do centra
- + takmer nový
- + obľúbená lokalita
- + vhodný ako investícia - prenájom
- + vlastné parkovacie miesto v cene

Cena: 120.000,- EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:

Ing. Michal Haring

0915 553 053

Haring@bibireality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Michal Haring

+421 915 553 053

haring@bibireality.sk

