

PREDAJ Priestranná garsónka s parkovaním - Piešťany Zornica



115 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Piešťany*
Obec:	*Piešťany*
Ulica:	*Pod Párovcami*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Garsónka*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*31 m^2*
Zastavaná plocha:	*31 m^2*
Podlahová plocha:	*31 m^2*
Skladová plocha:	*2 m^2*
Stav:	*novostavba*
Typ budovy:	*tehla*
Pivnica:	*áno*
Sklad:	*áno*
Rok kolaudácie:	*2014*

Pozícia:	*Prízemie*
Celková plocha:	*33 m^2*
Pivnica plocha:	*2 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Juh*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BIBI reality s.r.o. Ponúkame Vám na predaj priestrannú garsónku s vlastným parkovným miestom v Piešťanoch v jednom z najnovších bytových domov v objekte Zornica na ulici Pod Párovcami. Byt sa nachádza na prízemí/3. poschodí. Byt sa ponúka ako na fotografiách. Výmera bytu je 31 m2 + pivnica 2 m2. Byt má plastové okná, bezpečnostné dvere, murované jadro, plynový kotol, plávajúcu podlahu a dlažbu, zariadenú kuchyňu a kúpeľňu.

Výmera:
- 31 m2 + pivnica 2 m2

Orientácia:
- Juh

Dispozičné riešenie:
- vstupná chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, zariadená kuchyňa s ostrovčekom a obývaciu izbu.

BYTOVÝ DOM: kolaudovaný v roku 2014, zateplenie, nová strecha, tiché prostredie, elektrické odomykanie, vlastné kúrenie, nové rozvody elektriny a vody.

MESAČNÉ NÁKLADY: 155,- EUR/2 osoby

LOKALITA: kompletná občianska vybavenosť = ZŠ, MŠ, ihriská, nemocnica, potraviny, nákupné stredisko, zástavka MHD, futbalové ihrisko, tenisové kurty, park, centrum mesta (cca 10 min. pešo).

VÝHODY:
+ priestrannosť
+ výborná dostupnosť do centra
+ takmer nový
+ obľúbená lokalita
+ vhodný ako investícia - prenájom
+ vlastné parkovacie miesto v cene

Cena: 115.000,- EUR

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Kontakt:
Ing. Michal Haring
0915 553 053
Haring@bibireality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Michal Haring***
Telefón : ***+421 915 553 053***
E-mail: ***haring@bibireality.sk***